

Trgovačkog suda u Splitu
posl. br. 4 St-76/2019-21,

BANKO d.o.o. u stečaju
Split, Dubrovačka 19,
OIB: 65237440797

Rješenjem Trgovačkog suda Split, broj 4 St-76/19 od 05.09 2019. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Banko d.o.o. u stečaju OIB 65237440797.

Za stečajnog upravitelja imenovan je Dean Prelević iz Splita te se sukladno čl. 227 st 1 Stečajnog zakona podnosi

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLAŽAJU DUŽNIKA I NJegovim UZROCIMA

Rješenjem Trgovačkog suda Split, broj 4 St-76/19 od 05.09 2019. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Banko d.o.o. u stečaju OIB 65237440797.

Za stečajnog upravitelja imenovan je Dean Prelević iz Splita Gundulićeva 22.

Stečajni dužnik upisan je u registru Trgovačkog suda u Splitu pod nazivom Banko d.o.o. društvo za proizvodnju, montažu elektroničkih konstrukcija i opreme, trgovinu i usluge. Temeljni kapital je iznosio 4.018.800,00 kuna.

Stečajni postupak otvoren je temeljem prijedloga predlagatelja FINE jer je dužnik prema očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje koje vodi FINA neprekidno u blokadi više od 120 dana i da je blokiran za više od 2.412.319,65 kuna.

Nakon donošenja Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, stečajni je upravitelj odmah poduzeo radnje i aktivnosti radi preuzimanja cjelokupne stečajne dokumentacije, kao i poduzeo sve ostale nužne radnje kako bi se izvršili svi poslovi za normalan tijek stečajnog postupka, a posebno radi pripreme i stvaranja nužnih pretpostavki za održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta.

Stečajni je upravitelj utvrdio da je dužnik obavljao poslove izrade pneumatskih brusilica te procese izrade modula za obnovljivih izvora električne energije.

Stečajni je upravitelj u kontakt sa vlasnikom i zakonskom zastupnikom stečajnog dužnika došao je do saznanja da su razlozi radi kojih je dužnik dospio u situaciju da se nad njim pokrenuo stečajni postupak ti što je došlo do duga prema dobavljačima i teškim uvjetima poslovanja u kojima su se oni našli. Do blokade je došlo tijekom listopada 2018 godine. Dužnik je u konstantnoj blokadi više od 12 mjeseci bez mogućnosti daljnjega poslovanja.

Zbog blokade računa i nemogućnosti nabave nove robe i višegodišnjega smanjivanja lagera da bi se održala likvidnost došlo je do velikog pada u domaćoj prodaji i situacije da kupci više uopće nisu dolazili jer nismo mogli nabavljati potrebnu robu.

Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima poslovni prostor u Splitu na adresi Dubrovačka 19 uspisanog u zu.ul 13514 k.o. Split i proizvodnu halu u Žrnovnici upisanu u zk.ul 5462 k.o. Žrnovnica. Oba poslovna prostora su pod hipotekom te strojeve i opremu.

Stečajni dužnik je u trenutku donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka imao 4 zaposlena radnika kojima je stečajni upravitelj po donošenju rješenja o otvaranju stečajnog postupka otkazao ugovor o radu sukladno odredbi čl. 191 st 2 i 3 Stečajnog zakona te čl.115 st 1 Zakona o radu te su isti odjavljeni na HZMO.

S obzirom na činjenicu da stečajni dužnik blokiran u listopadu 2018 ostali su dugovi za plaće radnika u iznosu od 2.175.222,16 kuna

Stečajni dužnik nema udjela u drugim firmama.

Djelatnost stečajnog dužnika između ostaloga se bazira na projektu izrade modula za obnovljive izvore energije.

Banko d.o.o. u stečaju je razvijao turbinski stroj koji služi kao temeljni modul za obnovljive izvore energije upotrebom ORC modula za obnovljive izvore energije – biomasu. Dužnik je razvilo nekoliko različitih verzija turbinskoga stroja koje su uspješno testirane sa velikom energetsom učinkovitosti ukupnoga procesa. Sa partnerom Terra Energija dužnik je prethodno razvio turbinu za rad s prirodnim plinom za korištenje pumpe za proizvodnju fluida iz dubokih bušotina i dodatno je razvijana turbina organskih fluida za primjenu s organskim fluidima koje rješenje smo dokazali i potvrdili u radu.

S istim partnerom Terra Energija dužnik je udružio resurse i stečena novo razvijena znanja i rješenja kako bi razvili ORC modul za pretvorbu energije za korištenje u kogeneracijama s gorivom šumskom biomasom s integriranim novim rješenjem kotla s automatiziranim upravljanjem radom i punjenjem ložišta. Razvijeni proizvodi kao cjelina i pojedinačno pokrivaju široko područje primjene i iskorištavanja obnovljivih izvora energije za koje specifične primjene se dodatno prilagođavaju ili razvijaju ovisno o konkretnom slučaju.

Također, dužnik je surađivao na razradi i koncipiranju idejnog rješenja nove hibridne ORC kogeneracije za istovremeno iskorištavanje više različitih izvora energije sa spremnikom energije s istim partnerom za koji je bila u tijeku zatvaranje financijske konstrukcije a po pokretanju projekta očekivao se veći dvogodišnji, angažman na ovom IR projektu.

Sva materijalna ulaganja u opremu ili preinake sistema u biti plaća kupac dok je trošak dužnika bruto plaća jednog radnika. Plaća radnika i troškovi dužnika financirali bi se iz najмова nekretnina.

Ostvarivost izvedbe su potvrdili Energetski institut Hrvoje Požar iz Zagreba, neovisno stručno tijelo, koje je tehnički evaluiralo i pozitivno ocijenilo projekt i vodeći stručnjak iz Rusije za pitanje turbina angažiran od strane ruskoga partnera zainteresiranoga za zajednički razvoj ORC modula obnovljivih izvora od 500 kW za koji je bio sklopili ugovor.

Dužnik je potrebna ulaganja za završetak projekta dogovorio sa kupcem a stečajni dužnik je trebao pružiti stručnu pomoć u vidu jednoga djelatnika na terenu koji se trebao financirati iz prihoda od najma prostora.

Tehnički uspješnim završetkom ovog projekta i demonstracijom rada rješenja kogeneracije ostvaruje se preduvjet za njegovu daljnju komercijalizaciju i plasman na tržište.

Valja istaći da dužnik ima ugovor sa Eit INNo energy koji je investicijski dio europskog instituta za tehnologiju da nakon komercijalizacije projekta može birati strateškog partnera u Europi. S obzirom na interes koji postoji za ulaganje u obnovljive izvore energije postoji mogućnost povezivanja sa strateškim partnerima a i samostalne prodaje jer je u projektima obnovljivih izvora energije sve osim know-how dijela dužnik radilo u kooperaciji te za povećanje prodaje nije nužno dodatno ulaganje u proizvodne kapacitete.

Slijedom navedenoga predlaže se da stečajni vjerovnici rasprave mogućnost izrade stečajnog plan.

U dosadašnjem tijeku postupka stečajni je upravitelj:

1. pristupio u ovaj sud radi preuzimanja potvrde o imenovanju i potpisivanja izjave,
2. poduzima radnje za pronalaženje cjelokupne imovine stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu te je uzeti u posjed i njome upravljati,
3. uzeo u posjed stečajnu masu

4. izradio novi pečat sa oznakom u stečaju
5. angažirao knjigovodstvo
6. ispitao prijavljen tražbine te obavijestio sud o plaćenim pristojbama
7. pristupio analizi stanja poslovanja stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja
8. doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka odnosno rekonstruirati poslovne knjige u vrijeme kada se djelatnost firme nije obavljala
9. zatvorio sve račune stečajnog dužnika i otvorio novi račun
10. stečajni upravitelj je sastavio:
 - popis predmeta stečajne mase
 - popis svih vjerovnika odvojeno navodeći razlučne vjerovnike i stečajne vjerovnike razvrstane prema isplatnim redovima, navodeći za svakog vjerovnika osnovu i iznos tražbine, a za razlučne vjerovnike dodatno naznačiti i predmet na kojem postoji razlučno pravo i vjerojatni iznos za koji se vjerovnik neće odvojeno namiriti, s mogućnostima prijeboja i procjenom iznosa obveza stečajne mase za slučaj uzastopnog neprekinutog unovčenja imovine dužnika
 - sustavni popis predmeta stečajne mase sukladno s procjeno
 - tablicu prijavljenih tražbina s podacima te prema isplatnim redovima određeno očitovanje o razlozima osporavanja (prvi /I./ viši isplatni red sa zbrojem, drugi /II./viši isplatni red sa zbrojem, kao i ukupan zbroj prijavljenih, priznatih i osporenih tražbina.)
 - tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama o kojima je obaviješten od razlučnih vjerovnika i o kojima je saznao na drugi način, s podacima za identifikaciju razlučnog vjerovnika, iznosu i pravnom osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom, te dio imovine na koji se razlučno pravo odnosi,
 - tablicu izlučnih prava o kojima su ga obavijestili izlučni vjerovnici s podacima za identifikaciju izlučnog vjerovnika, s pravnom osnovom tražbine osigurane izlučnim pravom te predmetom na koji se izlučno pravo odnosi,
 - sve dostavio sud prije održavanja izvještajnog ročišta

Stečajna masa je popisana, knjigovodstveno evidentirana i popis iste čini sastavni dio ovog izvještaja. U skladu sa popisom evidentirana je dugotrajna imovina u iznosu od 25.604.470,95 kuna.

SOFTVER	2.660,00	VLASNIŠTVO BANKO
NEKRETNINE	18.520.051,99	ZALOG EOS MATRIX/HAMAG/HBOR
STROJEVI	4.210.905,15	VLASNIŠTVO RAIFFEISEN LEASING
STROJEVI	2.477.914,74	ZALOG HBOR
ENERGETRSKA POSTROJENJA	48.860,46	VLASNIŠTVO BANKO
OPREMA	51.708,34	ZALOG HBOR
OPREMA	263.590,68	VLASNIŠTVO BANKO
ALATI I POGONSKI INVENTAR	28.779,59	VLASNIŠTVO BANKO
Sveukupno:	25.604.470,95	

Stečajnu masu čine nekretnine i to hala u Žrnovnici te poslovni prostor u Splitu u Dubrovačkoj ulici br 19 te strojevi i oprema, a sve prema priloženom popisu.

Oba dva poslovna prostora je stečajni dužnik dao u zakup sa ciljem ostvarivanja prihoda. Sa firmom Banko Trgovina j.d.o.o. sklopljen je ugovor o zakupu poslovnog prostora u Dubrovačkoj ulici po cijeni od 2.363,80 kuna mjesečno, a proizvodna je hala na temelju ugovora o zakupu poslovnog prostora dna u zakup firmi Banko Industrial Power Tools d.o.o. za iznos 7.421,40 kuna te najma opreme za 5.000,00 kuna mjesečno. Sukladno čl. 230. St 2 t5 stečajni upravitelj predlaže odobriti nastavljanje odnosno sklapanje novih ugovora o zakupu s gore navedenim ili drugim zakupcima na rok duži od 6 mjeseci.

Prema procjenjenom elaboratu br 33-03/19 od 05.04.2019 godine koji je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjene nekretnina dip. Ing Slaven Runje nekretnina č. zem 5740/1 k.o. Žrnovnica za potrebe postupka koji se vodi između vjerovnika Eosa matrixa d.o.o. kao ovrhovoditelja i stečajnog dužnika kao ovršenika pred Općinskim sudom u Splitu ista je procijenjena na 8.158.500,00 kuna (u cijenu je uključen PDV). Ostali predmeti stečajne mase trebaju se procijeniti od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

Nad imovinom stečajnog dužnika i to halom koja se nalazi u Žrnovnici i poslovnom prostoru u Splitu u Dubrovačkoj ulici upisana razlučna prava. Razlučna prava imaju vjerovnik Hamaga Bicro u iznosu od 4.058.621,59 kuna na hali u Žrnovnici upsianoj u zk.ul 5462 k.o. Žrnovnica, HAVOR-a u iznosu od 2.618.631,11 kuna na poslovnom prostoru u Splitu, Dubrovačka 19 usisanog u zu.ul 13514 k.o. Split te Eos matrixa d.o.o. u iznosu od 10.696.007,38 kuna na obe navedene nekretnine i u Žrnovnici i u Splitu.

Valja istaći da HAVOR ima razlučno pravo i na strojeve čiji pospis isto tao čini sastavni dio ovog izvještaja i njihova knjigovodstvena vrijednost je 2.529.622,90 kuna

Stečajni dužnik ima u svom posjedu i strojeve koji su u ispitnom ročištu utvrđeni kao izlučno pravo Raiffeisen leasinga d.o.o. ali se između dužnika i navedene leasing kuće vodi spor pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P- 1478/15 radi povrata stvari. Kako spor još nije gotov i nije donesene pravomoćna presuda po tom pravnom pitanju stečajni dužnik će postupiti po odluci koja će biti donesena u tom sporu. Popis strojeva čini sastavni dio ovog izvještaja.

Stečajnom dužniku prema bilanci na dan otvaranja stečajnog postupka duguju kupci u zemlji iznos od 2.240.685,15 kunate kupci u inozemstvu u iznosu od 125.044,97 kuna. Dio tih potraživanja čine prijave u drugim predstečajnim ili stečajnim postupcima. Isto tako treba se još ispitati koje su tražbine u zastari a one koje nisu utužiti.

Uz ovaj izvještaj se dostavlja i popis dobavljača u zemlji koji iznosi 4.464.477,81 kuna, dobavljača iz EU u iznosu 197.528,18 kuna te dobavljača iz trećih zemalja u iznosu od 278.628,04 kuna.

Stečajni Upravitelj donio je odluku o osnivanju povjerenstva za pospis imovine stečajnog dužnika čija je dužnost sastaviti popis cjelokupne imovine stečajnog dužnika te sačiniti inventurni zapisnik.

Stečajni upravitelj utvrdio je da je uredski namještaj u lošem stanju , pohaban pa predlaže otpis prema popisu, dok su faks i računala tehnološki zastarjeli i upitne ispravnosti te namaju nikavu tržišnu vrijednost, stoga se predleže otpis istih.

Analitičke kartice i popisi kupaca sastavni su dio ovog izvješća.

Sastavni dio ovog izvješća su popis svih dužnikovih vjerovnika.

Stečajni upravitelj je utvrdio da se pred Općinskim sudom u Splitu vode sporovi protiv stečajnog dužnika kao ovršenika a Eos Matriksa d.o.o kao ovrhovoditelja radi naplate duga na imovini stečajnog dužnika.

U ovom trenutku stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju drugih naplativih potraživanja, a ukoliko ih bude poduzeti će se radnje za naplatu istih.

Prilog ovog izvještaja je i predračun troškova stečajnog postupka.

Predlaže se da stečajni vjerovnici donesu slijedeće odluke:

- 1) Prihvaća se u cijelosti izvještaj stečajnog upravitelja i do sada poduzete radnje u stečaja
- 2) Odobrava se predračun troškova stečajnog upravitelja i stečajnog postupka
- 3) Prihvaća se odluke da se poslovna dokumentacija rekonstruira i kompletira što je moguće više
- 4) Prihvaća se odluka da se svi dužnici pozovu na plaćanje, a da se oni dužnici koje se oglašuje na plaćanje utuže,
- 5) Ovlašćuje se stečajni upravitelj pokrenuti ili preuzeti parnice koje se ukažu potrebnim radi utvrđenja i prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu te u tu svrhu angažirati odvjetnika za zastupanje u sudskim i upravnim postupcima sve sukladno Stečajnom zakonu.
- 6) Ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti ugovore o zakupu na rok duži od 6 mjeseci ali najdulje do prodaje predmetnih nekretnina
- 7) Ovlašćuje se da stečajni upravitelj da pokuša doći u posjed ostale imovine stečajnog dužnika ako se utvrdi da je ima

- 8) Ovlašćuje se stečajni upravitelj da se formira stečajna masa
- 9) Ukoliko stečajni vjerovnici odluče i nalože stečajnom upravitelju izrada stečajnog plana da se isti izradi u protivnom da se stečajna masa procijeni te ista proda i iz toga podmire troškovi stečajnog postupka i stečajni vjerovnici sukladno Stečajnom zakonu.

Mjesto i datum

02.12.2019

Stečajni upravitelj